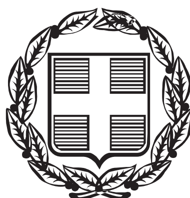


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 811**

3 Ιουλίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.12.1/Β3/2769 (1)

Ανάκληση της Φ.12.1/Β3/6504/2000 υπουργικής απόφασης κοστολόγησης Πανεπιστημιακών συγγραμμάτων για το ακαδημαϊκό έτος 1998 -1999.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 23 του Νόμου 1268/1982 (ΦΕΚ 87/τ.Α/ 16.7.1982).

β) Του άρθρου 3 του Νόμου 2174/93(ΦΕΚ 210/τ.Α/ 22.12.1993).

γ) Του άρθρου 2 παράγραφος 3 του Νόμου 2233/94 (ΦΕΚ 141/τ.Α/31.8.1994).

δ) Του άρθρου 43 παράγραφος 9 του Νόμου 2413/96 (ΦΕΚ 124/τ.Α/17.6.1996).

ε) Του άρθρου 3 του Νόμου 2454/96 (ΦΕΚ 7/τ.Α΄/ 17.6.97).

στ) Του άρθρου 29Α του Νόμου 1558/85, όπως αυτό προσετέθη με το άρθρο 27 του Νόμου 2081/1992 ΦΕΚ 154/τ.Α/1992) και τροποποιήθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/97 (Α΄ 38).

ζ) Της αριθ. Φ.141/Β3/1402/1984 (ΦΕΚ 159/τ.Β/ 20.3.1984) Υπουργικής απόφασης για την έκδοση και διακίνηση των διδακτικών βιβλίων των Α.Ε.Ι., όπως αυτή τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και εφαρμόζεται μέχρι σήμερα.

η) Της αριθ. Φ.12.1/Β3/5477/1993 (Φ.Ε.Κ. 951/Β/1993) Υπουργικής απόφασης.

θ) Της αριθ. Φ.12.1/Β3/52/1995 (Φ.Ε.Κ. 3/Β/1995) Υπουργικής απόφασης.

ι) Της αριθ. Φ.12.1/Β3/1138/1996 (ΕΚ210/Β/1996) κοινής Υπουργικής απόφασης.

ια) Της αριθ. Φ.12.1/Β3/4111/1997 (Φ.Ε.Κ. 1010/Β/97) κοινής Υπουργικής απόφασης.

ιβ) Της αριθ.Φ.12.1/Β3/5708/1997 (ΦΕΚ 64/Β/1997) κοινής Υπουργικής απόφασης.

ιγ) Της αριθ. Φ.12.1/Β3/4984/1998 (ΦΕΚ 1102/Β/1998 κοινής Υπουργικής απόφασης.

ιδ) Της αριθ. Φ.12.1/Β3/1432/2000 (ΦΕΚ 453/Β/2000) κοινής Υπουργικής απόφασης.

ιε) Της αριθ. ΣΤ5/16/1998 Υπουργικής απόφασης «Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής ''Με εντολή Υπουργού'' στο Γενικό Γραμματέα κ.λπ.» (ΦΕΚ 284/Β/

1998), όπως αυτή συμπληρώθηκε με την αριθ. ΣΤ5/32/1988 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 701/Β/98)

2. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αρ. Φ.12.1/Β3/6504/2000 υπουργική απόφαση (Β΄ 601), μόνο ως προς το σύγγραμμα με α/α 15 της σελίδας 7408 που αφορά την κοστολόγηση του συγγράμματος «ΚΟΙΝΩΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΑ ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ» των συγγραφέων ΚΑΪΑΦΑ-ΜΠΑΝΤΙ-ΜΠΙΤΖΙΛΕΚΗ των εκδόσεων ΣΑΚΚΟΥΛΑ ΠΑΝ. Η., διότι κοστολογήθηκε εκ παραδρομής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Ιουνίου 2000

Με εντολή Υπουργού
Ο Ειδικός Γραμματέας
Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης
ΔΙΟΝ. ΚΛΑΔΗΣ

Αριθ. 50312 (2)

Καθορισμός της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών του οικισμού του Ο.Ε.Κ. «ΑΛΜΥΡΟΣ ΙΙΙ».

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 2963/54 «Περί ιδρύσεως Αυτονόμου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/67 «Περί συστάσεως παρά του Ο.Ε.Κ. Κεφαλαίου στεγαστικής προστασίας εργαζομένων εν Δ. Γερμανία και τροποποιήσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί Ο.Ε.Κ.».

3. Τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 33 του Ν. 2224/94 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις».

4. Την αριθ. 50442/3.8.1998 απόφασή μας «περί καθορισμού όρων για την έκδοση παραχωρητηρίων».

5. Την αριθ. 50701/23.11.1998 απόφασή μας «περί τροποποίησης της αριθ. 50442/3. 8.1998 Υπουργικής απόφασης».

6. Το αριθ. 26459/2941/13.6.2000 έγγραφο του Ο.Ε.Κ. με το οποίο μας υπέβαλε απόσπασμα πρακτικού της αριθ. 36/8.6.2000 συνεδριάσεως του Διοικητικού του Συμβουλίου.

7. Την αριθ. 80027/8.5.2000 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εργασίας και κοινωνικών Ασφαλίσεων» (ΦΕΚ 610/Β/9.5.2000).

8. Το άρθρο 29 Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκε με άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο.Ε.Κ., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τον τρόπο υπολογισμού της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών του οικισμού «ΑΛΜΥΡΟΣ ΙΙΙ», η οποία θα καθορίζεται στα οριστικά παραχωρητήρια που θα εκδοθούν από τον Ο.Ε.Κ., όπως παρακάτω:

α. Η χρεούμενη αξία της παραχωρούμενης κατοικίας είναι ίση με το άθροισμα της δαπάνης αγοράς του οικοπέδου που αναλογεί σ' αυτή και της δαπάνης των οικοδομικών εργασιών, όπως αυτή προέκυψε από την εργολαβία του οικισμού, σε ποσοστό που αναλογεί στην επιφάνεια της παραχωρούμενης κατοικίας.

β. Το ποσοστό οικοπέδου που αναλογεί στην παραχωρούμενη κατοικία είναι το ποσοστό συνιδιοκτησίας αυτής επί ολοκλήρου του οικοπέδου, στο οποίο έχει ανεγερθεί ο οικισμός, κατά την πράξη σύστασης της οριζοντίου ιδιοκτησίας, μετά την αφαίρεση των τμημάτων του οικοπέδου που έχουν διατεθεί για τη διάνοιξη οδών, πεζοδρομίων, δημιουργία πρασίνου, παιδικών χαρών, χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων και δημοσίων καταστημάτων γενικά.

γ. Τα γενικά έξοδα και οι δαπάνες κοινωφελών έργων (οδοποιίας, υδροδότησης, ηλεκτροδότησης, αποχέτευσης κ.λπ), η δαπάνη των κοινωφελών κτισμάτων που πραγματοποιήθηκαν στον οικισμό, καθώς και η αξία των τμημάτων του οικοπέδου που σύμφωνα με τα παραπάνω δεν χρεώνονται, βαρύνουν το κεφάλαιο στέγασης του Ο.Ε.Κ.

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στις αριθ. 50442/3.8.1998 και 50701/23.11.1998 Υπουργικές αποφάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2000

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ

Αριθ. 50313 (3)

Καθορισμός της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών των οικισμών του Ο.Ε.Κ. «ΑΛΜΥΡΟΣ Ι και ΑΛΜΥΡΟΣ ΙΙ».

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 2963/54 «Περί ιδρύσεως Αυτονόμου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/67 «Περί συστάσεως παρά του Ο.Ε.Κ. Κεφαλαίου στεγαστικής προστασίας εργαζομένων εν Δ. Γερμανία και τροποποιήσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί Ο.Ε.Κ.».

3. Τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 33 του Ν. 2224/94 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις».

4. Την αριθ. 50442/3.8.1998 απόφασή μας «περί καθορισμού όρων για την έκδοση παραχωρητηρίων».

5. Την αριθ. 50701/23.11.1998 απόφασή μας «περί τροποποίησης της αριθ. 50442/3.8.1998 Υπουργικής απόφασης».

6. Το αριθ. 26460/2942/13.6.2000 έγγραφο του Ο.Ε.Κ. με το οποίο μας υπέβαλε απόσπασμα πρακτικού της αριθ. 36/8.6.2000 συνεδριάσεως του Διοικητικού του Συμβουλίου.

7. Την αριθ. 80027/8.5.2000 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εργασίας και κοινωνικών Ασφαλίσεων» (ΦΕΚ 610/Β/9.5.2000).

8. Το άρθρο 29 Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκε με άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο.Ε.Κ., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τον τρόπο υπολογισμού της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών των οικισμών «ΑΛΜΥΡΟΣ Ι και ΑΛΜΥΡΟΣ ΙΙ», η οποία θα καθορίζεται στα ορι-

στικά παραχωρητήρια που θα εκδοθούν από τον Ο.Ε.Κ., όπως παρακάτω:

α. Η χρεούμενη αξία της παραχωρούμενης κατοικίας του οικισμού «ΑΛΜΥΡΟΣ Ι» είναι ίση με το άθροισμα της δαπάνης αγοράς του οικοπέδου που αναλογεί σ' αυτή και της δαπάνης των οικοδομικών εργασιών, όπως αυτή προέκυψε από την εργολαβία του οικισμού, σε ποσοστό που αναλογεί στην επιφάνεια της παραχωρούμενης κατοικίας.

Η χρεούμενη αξία της παραχωρούμενης κατοικίας του οικισμού «ΑΛΜΥΡΟΣ ΙΙ» είναι ίση με τη δαπάνη των οικοδομικών εργασιών, όπως αυτή προέκυψε από την εργολαβία του οικισμού, σε ποσοστό που αναλογεί στην επιφάνεια της παραχωρούμενης κατοικίας.

β. Στην χρεούμενη αξία των κατοικιών προστίθεται και η δαπάνη εγκατάστασης κεντρικής θέρμανσης που αναλογεί στην κατοικία την οποία κατασκεύασε ο ΟΕΚ.

γ. Το ποσοστό οικοπέδου που αναλογεί στην παραχωρούμενη κατοικία είναι το ποσοστό συνιδιοκτησίας αυτής επί ολοκλήρου του οικοπέδου, στο οποίο έχει ανεγερθεί το τμήμα του οικισμού, στο οποίο ανήκει η κατοικία, κατά την πράξη σύστασης της οριζοντίου ιδιοκτησίας, μετά την αφαίρεση των τμημάτων του οικοπέδου που έχουν διατεθεί για την διάνοιξη οδών, πεζοδρομίων, δημιουργία παιδικής χαράς, πλατείας και δημοσίων καταστημάτων γενικά στον οικισμό «ΑΛΜΥΡΟΣ Ι» και για τη διάνοιξη οδών, πεζοδρομίων, δημιουργία πρασίνου και παιδικής χαράς στον οικισμό « ΑΛΜΥΡΟΣ ΙΙ».

γ. Τα γενικά έξοδα και οι δαπάνες κοινωφελών έργων (οδοποιίας, υδροδότησης, ηλεκτροδότησης, αποχέτευσης κ.λπ), η δαπάνη των κοινωφελών κτισμάτων που πραγματοποιήθηκαν στον οικισμό, καθώς και η αξία των τμημάτων του οικοπέδου που σύμφωνα με τα παραπάνω δεν χρεώνονται, βαρύνουν το κεφάλαιο στέγασης του Ο.Ε.Κ.

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στις αριθ. 50442/3.8.1998 και 50701/23.11.1998 Υπουργικές αποφάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2000

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ

Αριθ. 50311 (4)

Καθορισμός της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών των οικισμών του Ο.Ε.Κ. «ΣΟΦΑΔΕΣ Ι και ΣΟΦΑΔΕΣ ΙΙ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 2963/54 «Περί ιδρύσεως Αυτονόμου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/67 «Περί συστάσεως παρά του Ο.Ε.Κ. Κεφαλαίου στεγαστικής προστασίας εργαζομένων εν Δ. Γερμανία και τροποποιήσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί Ο.Ε.Κ.».

3. Τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 33 του Ν. 2224/94 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις».

4. Την αριθ. 50442/3.8.1998 απόφασή μας «περί καθορισμού όρων για την έκδοση παραχωρητηρίων».

5. Την αριθ. 50701/23.11.1998 απόφασή μας «περί τροποποίησης της αριθ. 50442/3.8.1998 Υπουργικής απόφασης».

6. Το αριθ. 26458/2940/13.6.2000 έγγραφο του Ο.Ε.Κ. με το οποίο μας υπέβαλε απόσπασμα πρακτικού της αριθ. 36/8.6.2000 συνεδριάσεως του Διοικητικού του Συμβουλίου.

7. Την αριθ. 80027/8.5.2000 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εργασίας και κοινωνικών Ασφαλίσεων» (ΦΕΚ 610/Β/9.5.2000).

8. Το άρθρο 29 Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκε με άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο.Ε.Κ., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τον τρόπο υπολογισμού της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών των οικισμών «ΣΟΦΑΔΕΣ Ι και ΣΟΦΑΔΕΣ ΙΙ», η οποία θα καθορίζεται στα οριστικά παραχωρητήρια που θα εκδοθούν από τον Ο.Ε.Κ., όπως παρακάτω:

α. Η χρεούμενη αξία της παραχωρούμενης κατοικίας είναι ίση με το άθροισμα της δαπάνης αγοράς του οικοπέδου που αναλογεί σ' αυτή και της δαπάνης των οικοδομικών εργασιών, όπως αυτή προέκυψε από την εργολαβία του οικισμού, σε ποσοστό που αναλογεί στην επιφάνεια της παραχωρούμενης κατοικίας.

β. Το ποσοστό οικοπέδου που αναλογεί στην παραχωρούμενη κατοικία είναι το ποσοστό συνιδιοκτησίας αυτής επί ολοκλήρου του οικοπέδου, στο οποίο έχει ανεγερθεί το τμήμα του οικισμού, στο οποίο ανήκει η κατοικία, κατά την πράξη σύστασης της οριζοντίου ιδιοκτησίας, μετά την αφαίρεση των τμημάτων του οικοπέδου που έχουν διατεθεί για τη διάνοιξη οδών, πεζοδρομίων, δημιουργία πρασίνου, παιδικής χαράς, χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και δημοσίων καταστημάτων γενικά στον οικισμό «ΣΟΦΑΔΕΣ Ι» και για τη διάνοιξη οδών, πεζοδρομίων, δημιουργία πρασίνου, πλατείας, χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και δημοσίων καταστημάτων γενικά στον οικισμό «ΣΟΦΑΔΕΣ ΙΙ».

γ. Η αξία του οικοπέδου που αναλογεί σε κάθε κατοικία είναι ίση με την τιμή αγοράς του οικοπέδου, στο οποίο έχει ανεγερθεί το τμήμα του οικισμού, στο οποίο ανήκει η κατοικία.

δ. Τα γενικά έξοδα και οι δαπάνες κοινωφελών έργων (οδοποιίας, υδροδότησης, ηλεκτροδότησης, αποχέτευσης κ.λπ), η δαπάνη των κοινωφελών κτισμάτων που πραγματοποιήθηκαν στον οικισμό, καθώς και η αξία των τμημάτων του οικοπέδου που σύμφωνα με τα παραπάνω δεν χρεώνονται, βαρύνουν το κεφάλαιο στέγασης του Ο.Ε.Κ.

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στις αριθ. 50442/3.8.1998 και 50701/23.11.1998 Υπουργικές αποφάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2000

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ

Αριθ. 50310 (5)

Καθορισμός της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών των οικισμών του Ο.Ε.Κ. «ΒΟΛΟΣ Χ και ΒΟΛΟΣ ΧΙ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 2963/54 «Περί ιδρύσεως Αυτονόμου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/67 «Περί συστάσεως παρά

του Ο.Ε.Κ. Κεφαλαίου στεγαστικής προστασίας εργαζομένων εν Δ. Γερμανία και τροποποιήσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί Ο.Ε.Κ.».

3. Τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 33 του Ν. 2224/94 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις».

4. Την αριθ. 50442/3.8.1998 απόφασή μας «περί καθορισμού όρων για την έκδοση παραχωρητηρίων».

5. Την αριθ. 50701/23.11.1998 απόφασή μας «περί τροποποίησης της αριθ. 50442/3.8.1998 Υπουργικής απόφασης».

6. Το αριθ. 26457/2939/13.6.2000 έγγραφο του Ο.Ε.Κ. με το οποίο μας υπέβαλε απόσπασμα πρακτικού της αριθ. 36/8.6.2000 συνεδριάσεως του Διοικητικού του Συμβουλίου.

7. Την αριθ. 80027/8.5.2000 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εργασίας και κοινωνικών Ασφαλίσεων» (ΦΕΚ 610/Β/9.5.2000).

8. Το άρθρο 29 Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκε με άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο.Ε.Κ., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τον τρόπο υπολογισμού της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών των οικισμών «ΒΟΛΟΣ Χ και ΒΟΛΟΣ ΧΙ», η οποία θα καθορίζεται στα οριστικά παραχωρητήρια που θα εκδοθούν από τον Ο.Ε.Κ., όπως παρακάτω:

α. Η χρεούμενη αξία της παραχωρούμενης κατοικίας είναι ίση με το άθροισμα της δαπάνης αγοράς του οικοπέδου που αναλογεί σ' αυτή και της δαπάνης των οικοδομικών εργασιών, όπως αυτή προέκυψε από την εργολαβία του οικισμού, σε ποσοστό που αναλογεί στην επιφάνεια της παραχωρούμενης κατοικίας.

β. Το ποσοστό οικοπέδου που αναλογεί στην παραχωρούμενη κατοικία είναι το ποσοστό συνιδιοκτησίας αυτής επί ολοκλήρου του οικοπέδου, στο οποίο έχει ανεγερθεί το τμήμα του οικισμού στο οποίο ανήκει η κατοικία, κατά την πράξη σύστασης της οριζοντίου ιδιοκτησίας, μετά την αφαίρεση των τμημάτων του οικοπέδου που έχουν διατεθεί για τη διάνοιξη οδών, πεζοδρομίων, δημιουργία πρασίνου, παιδικής χαράς, χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και δημοσίων καταστημάτων γενικά στον οικισμό «ΒΟΛΟΣ Χ» και για τη διάνοιξη οδών, πεζοδρομίων, δημιουργία πρασίνου, πλατείας, χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και δημοσίων καταστημάτων γενικά στον οικισμό «ΒΟΛΟΣ ΧΙ».

γ. Η αξία του οικοπέδου που αναλογεί σε κάθε κατοικία είναι ίση με την τιμή αγοράς του οικοπέδου στο οποίο έχει ανεγερθεί το τμήμα του οικισμού στο οποίο ανήκει η κατοικία.

δ. Τα γενικά έξοδα και οι δαπάνες κοινωφελών έργων (οδοποιίας, υδροδότησης, ηλεκτροδότησης, αποχέτευσης κ.λπ), η δαπάνη των κοινωφελών κτισμάτων που πραγματοποιήθηκαν στον οικισμό, καθώς και η αξία των τμημάτων του οικοπέδου που σύμφωνα με τα παραπάνω δεν χρεώνονται, βαρύνουν το κεφάλαιο στέγασης του Ο.Ε.Κ.

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στις αριθ. 50442/3.8.1998 και 50701/23.11.1998 Υπουργικές αποφάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2000

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ

Αριθ. 50309 (6)

Καθορισμός της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών του οικισμού του Ο.Ε.Κ. «ΒΟΛΟΣ V».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 2963/54 «Περί ιδρύσεως Αυτονόμου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας».

2. Τις διατάξεις του Α. Ν. 163/67 «Περί συστάσεως παρά του Ο.Ε.Κ. Κεφαλαίου στεγαστικής προστασίας εργαζομένων εν Δ. Γερμανία και τροποποιήσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί Ο.Ε.Κ.»

3. Τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 33 του Ν. 2224/94 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις».

4. Την αριθ. 50442/3.8.1998 απόφασή μας «περί καθορισμού όρων για την έκδοση παραχωρητηρίων».

5. Την αριθ. 50701/23.11.1998 απόφασή μας «περί τροποποίησης της αριθ. 50442/3.8.1998 Υπουργικής απόφασης».

6. Το αριθ. 26456/2938/13.6.2000 έγγραφο του Ο.Ε.Κ. με το οποίο μας υπέβαλε απόσπασμα πρακτικού της αριθ. 36/8.6.2000 συνεδριάσεως του Διοικητικού του Συμβουλίου.

7. Την αριθ. 80027/8.5.2000 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εργασίας και κοινωνικών Ασφαλίσεων» (ΦΕΚ 610/Β/9.5.2000).

8. Το άρθρο 29 Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκε με άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο. Ε. Κ., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τον τρόπο υπολογισμού της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών του οικισμού «ΒΟΛΟΣ V», η οποία θα καθορίζεται στα οριστικά παραχωρητήρια που θα εκδοθούν από τον Ο. Ε. Κ., όπως παρακάτω:

α) Η χρεούμενη αξία της παραχωρούμενης κατοικίας είναι ίση με το άθροισμα της δαπάνης αγοράς του οικοπέδου που αναλογεί σ' αυτή και της δαπάνης των οικοδομικών εργασιών, όπως αυτή προέκυψε από την εργολαβία του οικισμού, σε ποσοστό που αναλογεί στην επιφάνεια της παραχωρούμενης κατοικίας.

β) Το ποσοστό οικοπέδου που αναλογεί στην παραχωρούμενη κατοικία είναι το ποσοστό συνιδιοκτησίας αυτής επί ολοκλήρου του οικοπέδου, στο οποίο έχει ανεγερθεί ο οικισμός, κατά την πράξη σύστασης της οριζοντίου ιδιοκτησίας, μετά την αφαίρεση των τμημάτων του οικοπέδου που έχουν διατεθεί για τη διάνοιξη οδών, πεζοδρομίων, πλατείας, δημιουργία πρασίνου και χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων.

γ) Τα γενικά έξοδα και οι δαπάνες κοινωφελών έργων (οδοποιίας, υδροδότησης, ηλεκτροδότησης, αποχέτευσης κ.λπ.), που πραγματοποιήθηκαν στον οικισμό, καθώς

και η αξία των τμημάτων του οικοπέδου που σύμφωνα με τα παραπάνω δεν χρεώνονται, βαρύνουν το κεφάλαιο στέγασης του Ο.Ε.Κ..

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στις αριθ. 50442/3.8.1998 και 50701/23.11.1998 Υπουργικές αποφάσεις.

γ) Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2000

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ

Αριθ. 50308 (7)

Καθορισμός της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών του οικισμού του Ο.Ε.Κ. «ΦΑΡΚΑΔΩΝΑ Ι».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 2963/54 «Περί ιδρύσεως Αυτονόμου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας».

2. Τις διατάξεις του Α. Ν. 163/67 «Περί συστάσεως παρά του Ο.Ε.Κ. Κεφαλαίου στεγαστικής προστασίας εργαζομένων εν Δ. Γερμανία και τροποποιήσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί Ο.Ε.Κ.»

3. Τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 33 του Ν. 2224/94 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις».

4. Την αριθ. 50442/3.8.1998 απόφασή μας «περί καθορισμού όρων για την έκδοση παραχωρητηρίων».

5. Την αριθ. 50701/23.11.1998 απόφασή μας «περί τροποποίησης της αριθ. 50442/3.8.1998 Υπουργικής απόφασης».

6. Το αριθ. 26455/2937/13.6.2000 έγγραφο του Ο.Ε.Κ. με το οποίο μας υπέβαλε απόσπασμα πρακτικού της αριθ. 36/8.6.2000 συνεδριάσεως του Διοικητικού του Συμβουλίου.

7. Την αριθ. 80027/8.5.2000 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εργασίας και κοινωνικών Ασφαλίσεων» (ΦΕΚ 610/Β/ 9.5.2000).

8. Το άρθρο 29 Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκε με άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο. Ε. Κ., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τον τρόπο υπολογισμού της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών του οικισμού «ΦΑΡΚΑΔΩΝΑ Ι», η οποία θα καθορίζεται στα οριστικά παραχωρητήρια που θα εκδοθούν από τον Ο. Ε. Κ., όπως παρακάτω:

α) Η χρεούμενη αξία της παραχωρούμενης κατοικίας είναι ίση με τη δαπάνη των οικοδομικών εργασιών, όπως αυτή προέκυψε από την εργολαβία του οικισμού, σε ποσοστό που αναλογεί στην επιφάνεια της παραχωρούμενης κατοικίας.

β) Το ποσοστό οικοπέδου που αναλογεί στην παραχωρούμενη κατοικία είναι το ποσοστό συνιδιοκτησίας αυτής επί ολοκλήρου του οικοπέδου, στο οποίο έχει ανεγερθεί ο οικισμός, κατά την πράξη σύστασης της οριζοντίου ιδιοκτησίας, μετά την αφαίρεση των τμημάτων του οικοπέδου που έχουν διατεθεί για τη διάνοιξη οδών, πεζοδρομίων, πλατείας, δημιουργία πρασίνου, παιδικής χαράς, χώρου αθλοπαιδιών και ανέγερση δημοσίων καταστημάτων γενικά.

γ) Τα γενικά έξοδα και οι δαπάνες κοινωφελών έργων (οδοποιίας, υδροδότησης, ηλεκτροδότησης, αποχέτευσης κ.λ.π) και η δαπάνη των κοινωφελών κτισμάτων που πραγματοποιήθηκαν στον οικισμό, βαρύνουν το κεφάλαιο στέγασης του Ο.Ε.Κ.

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στις αριθ. 50442/3.8.1998 και 50701/23.11.1998 Υπουργικές αποφάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2000

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ

Αριθ. 50307 (8)

Καθορισμός της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών του οικισμού του Ο.Ε.Κ. «ΛΑΡΙΣΑ V».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 2963/54 «Περί ιδρύσεως Αυτονόμου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας».

2. Τις διατάξεις του Α. Ν. 163/67 «Περί συστάσεως παρά του Ο.Ε.Κ. Κεφαλαίου στεγαστικής προστασίας εργαζομένων εν Δ. Γερμανία και τροποποιήσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί Ο.Ε.Κ.»

3. Τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 33 του Ν. 2224/94 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις».

4. Την αριθ. 50442/3.8.1998 απόφασή μας «περί καθορισμού όρων για την έκδοση παραχωρητηρίων».

5. Την αριθ. 50701/23.11.1998 απόφασή μας «περί τροποποίησης της αριθ. 50442/3.8.1998 Υπουργικής απόφασης».

6. Το αριθ. 26454/2936/13.6.2000 έγγραφο του Ο.Ε.Κ. με το οποίο μας υπέβαλε απόσπασμα πρακτικού της αριθ. 36/8.6.2000 συνεδριάσεως του Διοικητικού του Συμβουλίου.

7. Την αριθ. 80027/8.5.2000 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εργασίας και κοινωνικών Ασφαλίσεων» (ΦΕΚ 610/Β/ 9.5.2000).

8. Το άρθρο 29 Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκε με άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο. Ε. Κ., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τον τρόπο υπολογισμού της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών του οικισμού «ΛΑΡΙΣΑ V», η οποία θα καθορίζεται στα οριστικά παραχωρητήρια που θα εκδοθούν από τον Ο. Ε. Κ., όπως παρακάτω:

α) Η χρεούμενη αξία της παραχωρούμενης κατοικίας είναι ίση με το άθροισμα της δαπάνης αγοράς του οικοπέδου που αναλογεί σ' αυτή και της δαπάνης των οικοδομικών εργασιών, όπως αυτή προέκυψε από την εργολαβία του οικισμού, σε ποσοστό που αναλογεί στην επιφάνεια της παραχωρούμενης κατοικίας.

β) Το ποσοστό οικοπέδου που αναλογεί στην παραχωρούμενη κατοικία είναι το ποσοστό συνιδιοκτησίας αυτής επί ολοκλήρου του οικοπέδου, στο οποίο έχει ανεγερθεί ο οικισμός, κατά την πράξη σύστασης της οριζοντίου ιδιοκτησίας, μετά την αφαίρεση των τμημάτων του οικοπέδου που έχουν διατεθεί για τη διάνοιξη οδών, πεζοδρομίων, πλατείας, δημιουργία πρασίνου και ανέγερση δημοσίων καταστημάτων γενικά.

γ) Τα γενικά έξοδα και οι δαπάνες κοινωφελών έργων (οδοποιίας, υδροδότησης, ηλεκτροδότησης, αποχέτευσης κ.λ.π), η δαπάνη των κοινωφελών κτισμάτων που πραγματοποιήθηκαν στον οικισμό, καθώς και η αξία των τμημάτων του οικοπέδου που σύμφωνα με τα παραπάνω δεν χρεώνονται, βαρύνουν το κεφάλαιο στέγασης τουΟ.Ε.Κ.

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στις αριθ. 50442/3.8.1998 και 50701/23.11.1998 Υπουργικές αποφάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2000

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ

Αριθ. 50306 (9)

Καθορισμός της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών του οικισμού του Ο.Ε.Κ. «ΤΥΡΝΑΒΟΣ Ι».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 2963/54 «Περί ιδρύσεως Αυτονόμου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας».

2. Τις διατάξεις του Α. Ν. 163/67 «Περί συστάσεως παρά του Ο.Ε.Κ. Κεφαλαίου στεγαστικής προστασίας εργαζομένων εν Δ. Γερμανία και τροποποιήσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί Ο.Ε.Κ.»

3. Τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 33 του Ν. 2224/94 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις».

4. Την αριθ. 50442/3.8.1998 απόφασή μας «περί καθορισμού όρων για την έκδοση παραχωρητηρίων».

5. Την αριθ. 50701/23.11.1998 απόφασή μας «περί τροποποίησης της αριθ. 50442/3.8.1998 Υπουργικής απόφασης».

6. Το αριθ. 26453/2935/13.6.2000 έγγραφο του Ο.Ε.Κ. με το οποίο μας υπέβαλε απόσπασμα πρακτικού της αριθ. 36/8.6.2000 συνεδριάσεως του Διοικητικού του Συμβουλίου.

7. Την αριθ. 80027/8.5.2000 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εργασίας και κοινωνικών Ασφαλίσεων» (ΦΕΚ 610/Β/9.5.2000).

8. Το άρθρο 29 Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκε με άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο. Ε. Κ., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τον τρόπο υπολογισμού της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών του οικισμού «ΤΥΡΝΑΒΟΣ Ι», η οποία θα καθορίζεται στα οριστικά παραχωρητήρια που θα εκδοθούν από τον Ο.Ε.Κ., όπως παρακάτω:

α) Η χρεούμενη αξία της παραχωρούμενης κατοικίας είναι ίση με το άθροισμα της δαπάνης αγοράς του οικοπέδου που αναλογεί σ' αυτή και της δαπάνης των οικοδομικών εργασιών, όπως αυτή προέκυψε από την εργολαβία του οικισμού, σε ποσοστό που αναλογεί στην επιφάνεια της παραχωρούμενης κατοικίας.

β) Το ποσοστό οικοπέδου που αναλογεί στην παραχωρούμενη κατοικία είναι το ποσοστό συνιδιοκτησίας αυτής επί ολοκλήρου του οικοπέδου, στο οποίο έχει ανεγερθεί ο οικισμός, κατά την πράξη σύστασης της οριζοντίου ιδιοκτησίας, μετά την αφαίρεση των τμημάτων του οικοπέδου που έχουν διατεθεί για τη διάνοιξη οδών, πεζοδρομίων, δημιουργία παιδικής χαράς και ανέγερση δημοσίων καταστημάτων γενικά.

γ) Τα γενικά έξοδα και οι δαπάνες κοινωφελών έργων (οδοποιίας, υδροδότησης, ηλεκτροδότησης, αποχέτευσης κ.λ.π), η δαπάνη των κοινωφελών κτισμάτων που πραγματοποιήθηκαν στον οικισμό, καθώς και η αξία των τμημάτων του οικοπέδου που σύμφωνα με τα παραπάνω δεν χρεώνονται, βαρύνουν το κεφάλαιο στέγασης τουΟ.Ε.Κ.

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στις αριθ. 50442/3.8.1998 και 50701/23.11.1998 Υπουργικές αποφάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2000

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ

Αριθ. 50304 (10)

Καθορισμός της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών του οικισμού του Ο.Ε.Κ. «ΦΑΡΣΑΛΑ Ι».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 2963/54 «Περί ιδρύσεως Αυτονόμου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας».

2. Τις διατάξεις του Α. Ν. 163/67 «Περί συστάσεως παρά του Ο.Ε.Κ. Κεφαλαίου στεγαστικής προστασίας εργαζομένων εν Δ. Γερμανία και τροποποιήσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί Ο.Ε.Κ.»

3. Τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 33 του Ν. 2224/94 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις».

4. Την αριθ. 50442/3.8.1998 απόφασή μας «περί καθορισμού όρων για την έκδοση παραχωρητηρίων».

5. Την αριθ. 50701/23.11.1998 απόφασή μας «περί τροποποίησης της αριθ. 50442/3.8.1998 Υπουργικής απόφασης».

6. Το αριθ. 26451/2933/13.6.2000 έγγραφο του Ο.Ε.Κ. με το οποίο μας υπέβαλε απόσπασμα πρακτικού της αριθ. 36/8.6.2000 συνεδριάσεως του Διοικητικού του Συμβουλίου.

7. Την αριθ. 80027/8.5.2000 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εργασίας και κοινωνικών Ασφαλίσεων» (ΦΕΚ 610/Β/9.5.2000).

8. Το άρθρο 29 Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκε με άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, την παράγραφο 2 του άρ-

θρου 1 του Ν. 2469/1997 και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο. Ε. Κ., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τον τρόπο υπολογισμού της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών του οικισμού «ΦΑΡΣΑΛΑ Ι», η οποία θα καθορίζεται στα οριστικά παραχωρητήρια που θα εκδοθούν από τον Ο.Ε.Κ., όπως παρακάτω:

α) Η χρεούμενη αξία της παραχωρούμενης κατοικίας είναι ίση με το άθροισμα της δαπάνης αγοράς του οικοπέδου που αναλογεί σ' αυτή και της δαπάνης των οικοδομικών εργασιών, όπως αυτή προέκυψε από την εργολαβία του οικισμού, σε ποσοστό που αναλογεί στην επιφάνεια της παραχωρούμενης κατοικίας.

β) Στην χρεούμενη αξία των κατοικιών προστίθεται και η δαπάνη εγκατάστασης κεντρικής θέρμανσης που αναλογεί στην κατοικία, την οποία κατασκεύασε ο Ο.Ε.Κ.

γ) Το ποσοστό οικοπέδου που αναλογεί στην παραχωρούμενη κατοικία είναι το ποσοστό συνιδιοκτησίας αυτής επί ολοκλήρου του οικοπέδου, στο οποίο έχει ανεγερθεί ο οικισμός, κατά την πράξη σύστασης της οριζοντίου ιδιοκτησίας, μετά την αφαίρεση των τμημάτων του οικοπέδου που έχουν διατεθεί για τη διάνοιξη οδών, πεζοδρομίων, δημιουργία πρασίνου και ανέγερση δημοσίων καταστημάτων γενικά.

δ) Τα γενικά έξοδα και οι δαπάνες κοινωφελών έργων (οδοποιίας, υδροδότησης, ηλεκτροδότησης, αποχέτευσης κ.λπ.), η δαπάνη των κοινωφελών κτισμάτων που πραγματοποιήθηκαν στον οικισμό, καθώς και η αξία των τμημάτων του οικοπέδου που σύμφωνα με τα παραπάνω δεν χρεώνονται, βαρύνουν το κεφάλαιο στέγασης του Ο.Ε.Κ.

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στις αριθ. 50442/3.8.1998 και 50701/23.11.1998 Υπουργικές αποφάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2000

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ

Αριθ. 50305 (11)

Καθορισμός της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών του οικισμού του Ο.Ε.Κ. «ΦΑΡΣΑΛΑ ΙΙ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 2963/54 «Περί ιδρύσεως Αυτονόμου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας».

2. Τις διατάξεις του Α. Ν. 163/67 «Περί συστάσεως παρά του Ο.Ε.Κ. Κεφαλαίου στεγαστικής προστασίας εργαζομένων εν Δ. Γερμανία και τροποποιήσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί Ο.Ε.Κ.»

3. Τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 33 του Ν. 2224/94 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις».

4. Την αριθ. 50442/3.8.1998 απόφασή μας «περί καθορισμού όρων για την έκδοση παραχωρητηρίων».

5. Την αριθ. 50701/23.11.1998 απόφασή μας «περί τροποποίησης της αριθ. 50442/3.8.1998 Υπουργικής απόφασης».

6. Το αριθ. 26452/2934/13.6.2000 έγγραφο του Ο.Ε.Κ. με το οποίο μας υπέβαλε απόσπασμα πρακτικού της αριθ. 36/8.6.2000 συνεδριάσεως του Διοικητικού του Συμβουλίου.

7. Την αριθ. 80027/8.5.2000 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εργασίας και κοινωνικών Ασφαλίσεων» (ΦΕΚ 610/Β/9.5.2000).

8. Το άρθρο 29 Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκε με άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο. Ε. Κ., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τον τρόπο υπολογισμού της χρεούμενης αξίας των εργατικών κατοικιών του οικισμού «ΦΑΡΣΑΛΑ ΙΙ», η οποία θα καθορίζεται στα οριστικά παραχωρητήρια που θα εκδοθούν από τον Ο.Ε.Κ., όπως παρακάτω:

α) Η χρεούμενη αξία της παραχωρούμενης κατοικίας είναι ίση με το άθροισμα της δαπάνης αγοράς του οικοπέδου που αναλογεί σ' αυτή και της δαπάνης των οικοδομικών εργασιών, όπως αυτή προέκυψε από την εργολαβία του οικισμού, σε ποσοστό που αναλογεί στην επιφάνεια της παραχωρούμενης κατοικίας.

β) Το ποσοστό οικοπέδου που αναλογεί στην παραχωρούμενη κατοικία είναι το ποσοστό συνιδιοκτησίας αυτής επί ολοκλήρου του οικοπέδου, στο οποίο έχει ανεγερθεί ο οικισμός, κατά την πράξη σύστασης της οριζοντίου ιδιοκτησίας, μετά την αφαίρεση των τμημάτων του οικοπέδου που έχουν διατεθεί για τη διάνοιξη οδών, πεζοδρομίων, πλατείας, δημιουργία πρασίνου, παιδικής χαράς, χώρου αθλοπαιδιών και ανέγερση δημοσίων καταστημάτων γενικά.

γ) Τα γενικά έξοδα και οι δαπάνες κοινωφελών έργων (οδοποιίας, υδροδότησης, ηλεκτροδότησης, αποχέτευσης κ.λ.π), η δαπάνη των κοινωφελών κτισμάτων που πραγματοποιήθηκαν στον οικισμό, καθώς και η αξία των τμημάτων του οικοπέδου που σύμφωνα με τα παραπάνω δεν χρεώνονται, βαρύνουν το κεφάλαιο στέγασης του Ο.Ε.Κ.

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στις αριθ. 50442/3.8.1998 και 50701/23.11.1998 Υπουργικές αποφάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2000

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ

Αριθ. Οικ. 191228 (12)

Τροποποίηση της 191419/98 απόφασης Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση & Κυβερνητικά Όργανα».

β) Του Ν. 212/69 "Περί οργανώσεως & διοικήσεως του ΟΑΕΔ».

γ) Του άρθρου 2 του Π Δ/τος 359/97 (ΦΕΚ 240/Λ/28-11-97) που αφορά τις προϋποθέσεις χορήγησης της Κάρτας Παραμονής περιορισμένης χρονικής διάρκειας σε αλλοδαπούς.

2. Το αριθμ. Β 115130/8-6-2000 έγγραφο της. Διοίκησης του ΟΑΕΔ

3. Την αριθμ. 191419/20-7-98 απόφαση του Υπουργείου Εργασίας & Κοινωνικών Ασφαλίσεων με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή για τη χορήγηση Κάρτας Παραμονής περιορισμένης χρονικής διάρκεια; σε αλλοδαπούς Π.Δ.3 59/97) της Νομαρχίας Κέρκυρας, όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 191615/98, 190518/99 και 191894/99 όμοιες, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αριθμ. 191419/98 απόφαση του Υπουργού Εργασίας & Κοινωνικών Ασφαλίσεων με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Ν. Κερκύρας για τη χορήγηση Κάρτας Παραμονής περιορισμένης χρονικής διάρκειας σε αλλοδαπούς κατά το μέρος που αφορά

α) Τον εισηγητή της Τ.Υ. Λευκίμμης, και ορίζουμε τον Κληρονόμο Σπύρο, σε αντικατάσταση του Ράντου Σπύρου και

β) Τους γραμματείς της Υ.Ν. και ορίζουμε τον Αλεξάκη Κων/νο, σε αντικατάσταση του Κληρονόμου Σπυρίδωνα, με αναπληρώτρια αυτού την Χαλικιοπούλου Σοφία.

Κατά τα λοιπά, ισχύει η αριθμ. 191419/98 απόφασή μας, όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 191615/98, 190518/99 και 191894/99 όμοιες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Ιουνίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΑΣΤ. ΓΙΑΝΝΙΤΣΗΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ30/ΚΗΡ/26529/823 (13)

Χαρακτηρισμός Ι. Ν. Κοίμησης Θεοτόκου ή Παναγίας Λοτζά στον οικ. Αγ. Στεφάνου, Δ. Μονεμβασίας, επ. Επιδαύρου Λιμηράς,Ν. Λακωνίας ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30-10-1991 (ΦΕΚ 987/Β/28.11.91 και ΦΕΚ 17/Β/16-1-92) για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής, «Με εντολή Υπουργού» στους Γ. Γραμματέα, Ειδικό Γραμματέα, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων του ΥΠΠΟ.

2) Τις διατάξεις του Κ.Ν. 5351/32 «Περί Αρχαιοτήτων».

3) Ν. 2039/92 (ΦΕΚ 61/Α/13-4-92) «Περί κυρώσεως της εν Γρανάδαν υπογραφείσης Ευρωπαϊκής Συμβάσεως δια την προστασίαν της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς της Ευρώπης».

4) Την γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Ανατολικής Πελοποννήσου όπως διατυπώθηκε στην αριθμ. 1/30-3-2000 συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον Ι. Ν. Κοίμησης Θεοτόκου τον επονομαζόμενο και Παναγία του Λοτζά στον οικισμό Αγίου Στεφάνου, Δ. Μονεμβασίας, Επ. Επιδαύρου Λιμηράς, Ν. Λακωνίας ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο.

Πρόκειται για μονόχωρο καμαροσκέπαστο ναό, που απολήγει στα ανατολικά σε αβαθή αψίδα ιερού, η οποία διατρυπάται από δύο φωτιστικές θυρίδες. Στη δυτική του πλευρά υπάρχει μεταγενέστερος νάρθηκας.

Από τον τοιχογραφικό διάκοσμο του ναού σώζονται σήμερα ελάχιστα σπαράγματα κάτω από μεταγενέστερα επιχρίσματα. Επίσης, διασώζεται εικόνα της Κοίμησης της Θεοτόκου, έργο του Ν. Κασιμάτη, χρονολογούμενη το 1816.

Ο ναός στη σημερινή του μορφή χρονολογείται στους μεταβυζαντινούς χρόνους, ενώ η αρχική του φάση ανάγεται, σύμφωνα με τα κατασκευαστικά και μορφολογικά του χαρακτηριστικά, στους υστεροβυζαντινούς χρόνου.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουνίου 2000

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης
ΙΣΙΔΩΡΟΣ ΚΑΚΟΥΡΗΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ32/ΚΗΡ/22201/615 (14)

Χαρακτηρισμός Ι. Ναού Ζωοδόχου Πηγής στον οικ. Γορίτσα Δ.Δ. Άλλης Μεριάς ως Δήμου Πορταριάς, Ν. Μαγνησίας κτηρίου χρήζοντος ειδικής κρατικής προστασίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1)Υ.Α.ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30-10-1991 (ΦΕΚ987/Β/28-11-91 και ΦΕΚ 17/Β/16-1 -92) για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής, «Με εντολή Υπουργού» στους Γ. Γραμματέα, Ειδικό Γραμματέα, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων του ΥΠΠΟ.

2) Τις διατάξεις του Κ. Ν. 5351/32 «Περί Αρχαιοτήτων» και του Ν. 1469/50 «περί προστασίας ειδικής κατηγορίας οικοδομημάτων κλπ».

3) Την γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Θεσσαλίας όπως διατυπώθηκε στην αριθμ. 96/30-3-2000 συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον Ι. Ναό της Ζωοδόχου Πηγής στην Γορίτσα Ν. Μαγνησίας, ως κτήριο που χρήζει ειδικής κρατικής προστασίας.

Πρόκειται για τρίκλιτη βασιλική χτισμένη στο λόφο της Γορίτσας, και συγκεκριμένα στην περιοχή της ακρόπολης του αρχαίου οικισμού. Η σημερινή εκκλησία κτίστηκε στη θέση ενός μικρού παλιότερου ναού, που υπήρχε εκεί από τον 18ο αιώνα. Για την ανέγερση της έχει χρησιμοποιηθεί οικοδομικό υλικό από τον αρχαίο οικισμό του 4ου αιώνα.

Στον χώρο του ναού βρίσκονται και τρεις δεξαμενές συγκέντρωσης νερού, εκ των οποίων η μία είναι τετράγωνη και βρίσκεται ανατολικά της εκκλησίας, ενώ οι άλλες δύο, επάνω στις οποίες έχει κτισθεί ο ναός, είναι φιαλόσχημες και στη μία από αυτές υπάρχει πρόσβαση από το εσωτερικό της εκκλησίας.

Ο ναός έχει δίρριχη στέγη, καλυμμένη με κεραμίδια βυζαντινού τύπου. Στην ανατολική πλευρά ο ναός απολήγει σε τρεις πλευρές ημιεξάγωνες κόγχες. Πάνω από την είσοδο της δυτικής πλευράς υπάρχει λιθανάγλυφο με τη χρονολογία 1895, ενώ το ήμισυ της βόρειας και νότιας πλευράς περιβάλλεται από ξύλινο περίστωο.

Από τις διατάξεις της απόφαση çαυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουνίου 2000

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης
ΙΣΙΔΩΡΟΣ ΚΑΚΟΥΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ